

## Umbau Karstadt Karlsruhe

Bauherr: Gebr. Esch Wohnbaugesellschaft, 53844 Troisdorf  
Auftraggeber: Hochtief Construction AG Thüringen, 99084 Erfurt  
Fachplaner: Petterson + Ahrens/TGA, 61239 Ober-Mörlen  
Anlagenbeschreibung: Ausführung in Gewerken Heizung/Sanitär, Ausbau erfolgte in den Einzelbereichen:

- dm-Markt
- Breuninger
- FIT-IN
- Büro
- Parkhaus

Heizung: - Fernwärmestation mit 2 x 1.500 kW Leistung  
- Heizungsverteilungssystem mit 8 Verteilkreisen wie RLT, statische Heizung, Warmwasserbereitung  
- Ausstattung mit 1.000 Stück Heizkörper

Sanitär: - Trinkwasserverteilungssystem mit Warmwasserbereitung  
- Rohrbegleitheizung  
- 5 Stück Schmutzwasserhebeanlagen  
- Gehobene Sanitärausstattung  
- Schmutzwassersystem SML  
- Regenentwässerung als HDE-System-GMX  
- Fetthaltiges Abwassersystem mit Fettabscheider

Volumen: Heizung: 768.000 €  
Sanitär: 809.000 €

Ausführungszeitraum: 8/2004 bis 3/2006



Heizraum



Sanitärzentrale mit Fettabscheider und WW-Aufbereitung



Sanitäre Einrichtung